PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÇUÍ
SECRETARIA DE OBRAS

RESUMO ORÇAMENTÁRIO – CENTRO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO INFANTIL (CMEI GUAÇUÍ)

LOCAL: Av. Joaquim Machado Faria, Guaçuí – ES | DATA BASE: Abril/2026 | BDI: 31,01% | LS: 157,27% | PRAZO: 18 meses

Nº	DISCRIMINAÇÃO DO SERVIÇO	VALOR SEM BDI (R$)	PESO (%)	VALOR COM BDI (R$)	% ACUM.
01	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 55.491,27	0,79%	**R$ 72.665,78**	0,79%
02	INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS	R$ 108.813,17	1,55%	**R$ 142.555,39**	2,35%
03	MOVIMENTO DE TERRA	R$ 24.488,81	0,35%	**R$ 32.080,23**	2,70%
04	ESTRUTURAS	R$ 2.296.766,86	32,81%	**R$ 3.008.641,81**	35,51%
05	PAREDES E PAINÉIS	R$ 437.046,70	6,24%	**R$ 572.536,25**	41,75%
06	ESQUADRIAS EM GERAL E FECHAMENTOS	R$ 385.094,54	5,50%	**R$ 504.509,74**	47,26%
07	VIDROS E ESPELHOS	R$ 9.210,15	0,13%	**R$ 12.066,15**	47,39%
08	COBERTURA E FECHAMENTOS	R$ 460.599,50	6,58%	**R$ 603.332,13**	53,97%
09	REVESTIMENTOS	R$ 333.347,97	4,76%	**R$ 436.679,12**	58,73%
10	TETOS E FORROS	R$ 95.600,87	1,37%	**R$ 125.240,23**	60,10%
11	ACABAMENTOS	R$ 119.503,66	1,71%	**R$ 156.554,76**	61,80%
12	REVESTIMENTO DE PISOS	R$ 704.920,89	10,07%	**R$ 923.477,82**	71,87%
13	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R$ 369.543,34	5,28%	**R$ 484.122,21**	77,15%
14	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$ 666.939,81	9,53%	**R$ 873.608,76**	86,68%
15	SPDA	R$ 68.701,84	0,98%	**R$ 90.002,18**	87,66%
16	INSTALAÇÃO DE GÁS	R$ 21.851,67	0,31%	**R$ 28.627,69**	87,98%
17	INSTALAÇÃO DE INCÊNDIO	R$ 59.242,48	0,85%	**R$ 77.612,33**	88,82%
18	INSTALAÇÃO DE CABEAMENTO ESTRUTURADO E SEGURANÇA	R$ 84.565,47	1,21%	**R$ 110.760,70**	90,03%
19	LOUÇAS E METAIS	R$ 119.617,46	1,71%	**R$ 156.709,68**	91,74%
20	CLIMATIZAÇÃO E RENOVAÇÃO DE AR	R$ 270.180,19	3,86%	**R$ 353.952,86**	95,60%
21	PINTURA	R$ 103.386,54	1,48%	**R$ 135.416,46**	97,08%
22	PAVIMENTAÇÃO E CALÇADAS	R$ 42.807,48	0,61%	**R$ 56.079,43**	97,69%
23	PAISAGISMO	R$ 5.130,00	0,07%	**R$ 6.720,00**	97,76%
24	DIVERSOS EXTERNOS	R$ 6.534,54	0,09%	**R$ 8.560,80**	97,85%
25	CONTENÇÃO	R$ 21.103,32	0,30%	**R$ 27.647,38**	98,16%
26	DIVERSOS INTERNOS	R$ 1.586,58	0,02%	**R$ 2.078,57**	98,18%
27	SERVIÇOS FINAIS - LIMPEZA E PLACA DE INAUGURAÇÃO	R$ 31.854,29	0,46%	**R$ 41.720,73**	98,63%
28	ELÉTRICA EXTRA- FOTOVOLTÁICA	R$ 95.662,20	1,37%	**R$ 125.325,37**	100,00%
TOTAL GERAL		**R$ 6.999.591,60**	**100,00%**	**R$ 9.169.284,55**	**100,00%**

TOTAL SEM BDI	**R$ 6.999.591,60**
BDI 31,01%	**R$ 2.169.692,95**
TOTAL COM BDI	**R$ 9.169.284,55**

** Referencial de custos: SINAPI, SEINFRA, ORSE, DER-ES (LABOR) e EMOP – Data Base: Abril/2026. Encargos sociais: 157,27%. Responsável Técnico: Eng. Leonardo de Carvalho Hosken – CREA-ES 12.718/D.*